

西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度集中采购项目（委托加工（混凝土预制构件）、材料（钢材）、材料（桁架））招标公告

（招标编号：ZRS-2023-ZC-049）

项目所在地区：陕西省, 西安市

## 一、招标条件

本西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度集中采购项目（委托加工（混凝土预制构件）、材料（钢材）、材料（桁架））已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 1800 万元，招标人为西安安居未来建设科技有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：第 1 包：本次代加工数量预估为 10000m<sup>3</sup>，以实际进场量为准，招标人不保证本次招标的实际代加工量，具体代加工量有可能低于实际订单预估数量，具体代加工量以实际订单量为主。入围家数：3 家。第 2 包：混凝土预制构件所需的各类钢材（不含桁架），规格型号：HRB400(HRBE400)直径 6~32，HRB300 直径 6~10 等，预估数量为 1400t。招标人不保证本次招标的实际供货量，实际所需数量可能低于订单预估数量，具体供货量以实际所需为准。入围家数：3 家。第 3 包：混凝土预制构件所需的各类桁架，规格型号：A70~A100 及 B70~B100 等，预估数量为 800t。招标人不保证本次招标的实际供货量，实际所需数量可能低于订单预估数量，具体供货量以实际所需为准。入围家数：3 家。

范围：本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

(001)西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度委托加工（混凝土预制构件）集中采购项目（招标编号：ZRS-2023-ZC-049-01）；(002)西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度材料（钢材）集中采购项目（招标编号：ZRS-2023-ZC-049-02）；(003)西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度材料（桁架）集中采购项目（招标编号：ZRS-2023-ZC-049-03）；

## 三、投标人资格要求

(001 西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度委托加工（混凝土预制构件）集中采购项目（招标编号：ZRS-2023-ZC-049-01）)的投标人资格能力要求：

1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一只提供营业执照，事业单位提供事业单位法人证书，自然人应提供身

份证)合法有效,能独立承担民事责任和合同义务;

2、具有相应的资质证书;

3、具备纳税人资格,可开具增值税发票;

4、在有关部门和行业的监督检查中没有不良记录,在“信用中国”官方查询网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)没有不良记录;

5、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

6、如在“安居云 MRO+供应链数智平台”同安居集团及下属各企业有不良合作及不良投标记录,将不予通过资审;

7、须对投标人的资信文件、主要业绩、在施项目及公司企业进行现场审查。资格审查合格后方可做为有效投标人,未通过审查合格单位取消投标资格;

(002 西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度材料(钢材)集中采购项目(招标编号:ZRS-2023-ZC-049-02))的投标人资格能力要求:

1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,营业执照、组织机构代码证、税务登记证(三证合一只提供营业执照,事业单位提供事业单位法人证书,自然人应提供身份证)合法有效,能独立承担民事责任和合同义务;

2、具有相应的资质证书;

3、具备纳税人资格,可开具增值税发票;

4、在有关部门和行业的监督检查中没有不良记录,在“信用中国”官方查询网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)没有不良记录;

5、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

6、如在“安居云 MRO+供应链数智平台”同安居集团及下属各企业有不良合作及不良投标记录,将不予通过资审;

7、须对投标人的资信文件、主要业绩、在施项目及公司企业进行现场审查。资格审查合格后方可做为有效投标人,未通过审查合格单位取消投标资格;

(003 西安安居未来建设科技有限公司 2024 年度材料(桁架)集中采购项目(招标编号:ZRS-2023-ZC-049-03))的投标人资格能力要求:

1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,营业执照、组织机构代码证、税务登记证(三证合一只提供营业执照,事业单位提供事业单位法人证书,自然人应提供身份证)合法有效,能独立承担民事责任和合同义务;

2、具有相应的资质证书;

- 3、具备纳税人资格，可开具增值税发票；
- 4、在有关部门和行业的监督检查中没有不良记录，在“信用中国”官方查询网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>) 没有不良记录；
- 5、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
- 6、如在“安居云 MRO+供应链数智平台”同安居集团及下属各企业有不良合作及不良投标记录，将不予通过资审；
- 7、须对投标人的资信文件、主要业绩、在施项目及公司企业进行现场审查。资格审查合格后方可做为有效投标人，未通过审查合格单位取消投标资格；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 22 日 14 时 00 分到 2024 年 01 月 02 日 17 时 00 分

获取方式：通过“安居云 MRO+供应链数智平台”（网址 [https://ajgyl.fang99.com/portal/tender/purchaser/bidding/tenderManagement/list?\\_=1690215978242](https://ajgyl.fang99.com/portal/tender/purchaser/bidding/tenderManagement/list?_=1690215978242)）上进行报名，不接受其他方式报名，已在“安居云 MRO+供应链数智平台”完成正式供应商注册的投标人，直接登录平台输入用户名和密码，成功登录后签收对应的招标公告并点击报名；未在“安居云 MRO+供应链数智平台”注册的投标人，需先通过平台网页进行注册，注册信息通过审核合格并通过分供应商认证后，再进行报名。招标文件售价 500 元/包，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 16 日 14 时 00 分

递交方式：《安居云 MRO+供应链数智平台(tabe.cn)》(<https://xaajjt.tabe.cn/>) 》电子文件递交、西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际 10 楼 1006 室会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 16 日 14 时 00 分

开标地点：西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际 10 楼 1006 室会议室

#### 七、其他

1. 本次招标公告同时在安居云 MRO+供应链数智平台、陕西采购与招标网上发布。
2. 资格审查资料清单（以下资料均需上传至招标公告附件中）
  - 2.1 投标单位营业执照、资质证书盖章扫描件，
  - 2.2 法定代表人授权书签字盖章扫描件，格式参照招标公告附件。
  - 2.3 本单位“信用中国”官方查询网站查询记录（截图盖章即可）注：信用中国须上传

三页包括（公共信用信息报告，公共信用信息概览，报告正文，并加盖公章）。

2.4 信用中国信息要求必须是本次招标报名截止日期一个月以内最新文档；

2.5 以上资料扫描件需逐页盖章（公章），作为资格预审评标依据，在“安居云 MRO+供应链数智平台”报名时以附件形式（PDF 格式）上传。

3. 招标文件的发放

3.1 发放形式：招标文件发布电子版（电子版/书面版）。

3.2 发放对象：招标人招标工作组审核通过的投标人。

3.3 发放渠道：招标人通过“安居云 MRO+供应链数智平台”（网址 [https://ajgyl.fang99.com/portal/tender/purchaser/bidding/tenderManagement/list?\\_=1690215978242](https://ajgyl.fang99.com/portal/tender/purchaser/bidding/tenderManagement/list?_=1690215978242)）发放，请投标人注意上线查收。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为西安安居未来建设科技有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：西安安居未来建设科技有限公司

地 址：西安市浐灞生态区浐河东路与金桥二路东南角浐灞金融城 A 座 8 楼

联 系 人：赵琨

电 话：18049069052

电子邮件：/

招标代理机构：陕西卓尔盛工程项目管理有限公司

地 址：西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际 10 楼 1006 室

联 系 人：张磊

电 话：17792396362

电子邮件：3263004863@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）